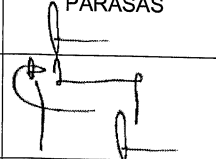


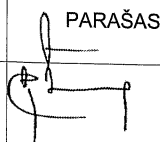


KOMPLEKSAS (23-30)
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) AB „KELIŲ PRIEŽIŪRA“
STATYBOS VIETA GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV.
PROJEKTO PAVADINIMAS GARAZŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO KATEGORIJA YPATINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA
PROJEKTO DALIS PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS
PROJEKTO ETAPAS TECHNINIS PROJEKTAS
BYLOS ŽYMUO (23-30)-TP-SO
BYLOS NUMERIS XIII
LAIDA 0

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJA PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"		Direktorius	Vytautas Stukas	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 1072	PV	Vytautas Stukas	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 37418	PDV	Vytautas Skirmantas	


STATINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
UŽSAKOVAS: AB „KELIŲ PRIEŽIŪRA“
**PROJEKTO PAVADINIMAS: GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M.,
KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.**

BYLOS NR.	BYLOS ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
I	(23-30)-TP-BD	BENDROJI DALIS	
II	(23-30)-TP-SP	SKLYPO SUTVARKYMAS (SKLYPO PLANAS)	
III	(23-30)-TP-SA	STATINIO ARCHITEKTŪRA	
IV	(23-30)-TP-SK	STATINIO KONSTRUKCIJOS	
V	(23-30)-TP-VN	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS	
VI	(23-30)-TP-ŠVOK	ŠILDYMAS - VĖDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS	
VII	(23-30)-TP-ŠG	ŠILUMOS GAMYBA	
VIII	(23-30)-TP-E	ELEKTROTECHNIKA	
IX	(23-30)-TP-ER	ELEKTRONINIAI RYŠIAI (TELEKOMUNIKACIJOS)	
X	(23-30)-TP-AS	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA	
XI	(23-30)-TP-GSS	GAISRO APTIKIMAS IR SIGNALIZAVIMAS	
XII	(23-30)-TP-GS	GAISRINĖ SAUGA	
XIII	(23-30)-TP-SO	PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS	
XIV	(23-30)-TP-KS	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 1072	PV	Vytautas Stukas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS


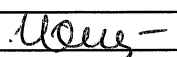
Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas
[23-30]-TP-SO-00	1	0	Brėžinių žiniaraštis
[23-30]-TP-SO-AR	18	0	Aiškinamasis raštas
[23-30]-TP-SO-1	1	0	Statybvietės planas

0	2024-07	Pirminė projekto laida		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96	Statinio projekto pavadinimas Garažų paskirties pastato, Gamyklos g.3, Gargždų m., Klaipėdos raj. sav., statybos projektas	
1072	PV	V. Stukas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas Brėžinių žiniaraštis	
37418	PDV	V. Skirmantas		
LT	AB "Kelių priežiūra"		Dokumento žymuo (23-30) – TP – SO – 00	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas
Aiškinamasis raštas

Statybos organizavimo projektas parengtas vadovaujantis tokiais normatyvais bei projektavimo ir tyrinėjimo dokumentais:

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas. Valstybės žinios, 1996-04-10, Nr. 32-788.
2. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė".
3. STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra".
4. Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus, nustatyti Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2020 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. EV- 90;
5. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymas Nr. A1-22/D1-34 „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ .
6. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. įsakymas Nr. A1-331 „ Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“.
7. Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas. Valstybės žinios, 1998-07-08, Nr. 61-1726.
8. Atliekų tvarkymo taisyklės. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo
9. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ .
10. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymas Nr. D1-367 „ Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės”.
11. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymas Nr. 64 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymas Nr. 1-223 redakcija „ Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“.
12. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. lapkričio 24 d. įsakymas Nr. 95 „ Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai“ .
13. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymas Nr. D1-193, „Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklės“.
14. LR Sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymas Nr. V-450 „Dėl sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijos teikiant pirmąją medicinos pagalbą, pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlių ir pirmosios pagalbos rinkinių“
15. „Statybinė klimatologija. RSN 156-94“ Valstybės žinios, 1994-03-30, Nr. 24-394.
16. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės Valstybės žinios, 2010-09-23, Nr. 112-5717
17. Kėlimo kranų priežiūros taisyklės Valstybės žinios, 2010-09-23, Nr. 112-5717
18. Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai Valstybės žinios, 1998-05-13, Nr. 44-1224
19. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai Valstybės žinios, 2000-01-12, Nr. 3-88
20. . Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12.Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymas Nr. V-87.
21. Sklypo planas.

0	2024-07	Pirminė projekto laida			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96		Statinio projekto pavadinimas Garažų paskirties pastato, Gamyklos g.3, Gargždų m., Klaipėdos raj. sav., statybos projektas	
1072	PV	V. Stukas	 Aiškinamasis raštas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	LAIDA
37418	PDV	V. Skirmantas		0	
LT	AB "Kelių priežiūra"		Dokumento žymuo (23 –30) – TP – SO – AR	LAPAS	LAP
				1	18

22. Licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas:

- AutoCAD LT 2009;
- OpenOffice. Org2.4.

Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį

Trijų boksų garažas, skirtas kelių priežiūros technikai laikyti ir prižiūrėti. Projektuojamas garažas yra angaro tipo, lengvų konstrukcijų pastatas (18x25m) su dvišlaičiu stogu, trimis pakeliamais vartais viename pastato gale ir vienais vartais kitame.

Pastatas projektuojamas vieno aukšto su dviaukšte dalimi (antresole) rytinėje pusėje, kuri skirta administracinėms, sandėliavimo ir techninėms patalpoms. Centrinėje pastato dalyje yra reikiamo dydžio erdvė skirta technikos laikymui ir priežiūrai. Joje yra numatytos trys technikos remonto vietos su visa tam būtina stacionaria įranga įskaitant tiltinį kraną (5m aukštis) ir dviem prieduobėmis, skirtomis autotransporto važiuoklės remontui iš apačios. Į šią erdvę pro vartus patenkama iš abiejų pastato rytinio ir vakarinio fasadų arba galimas pravažiavimas per pastatą, tokiu būdu užtikrinant maksimalų erdvės panaudojimą ir funkcionalumą. Rytinėje pastato dalyje yra sandėliavimo patalpos, į kurias atvežamas detales galima tiekti per atskiras duris, rytinėje pastato pusėje. Tokiu būdu nesimaišo detalių tiekimo srautas su remonto darbų organizavimu. Taip pat šioje dalyje yra suvirinimo patalpa bei akumuliatorių priežiūros skyrius. Sandėliuose ir centrinėje garažo paskirties patalpoje grindys planuojamos sustiprintos, be apšiltinimo sluoksnio, visur kitur grindys planuojamos su apšiltinimo sluoksniumi. Visose patalpose, ten kur yra reikalinga yra užtikrinamas natūralus apšvietimas per langus.

Statinio kategorija- ypatingasis statinys. Statybos rūšis- nauja statyba.

Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos

Projektuojamo pastato statybos aikštelė iki 1,8-4,2 m gylio padengta piltiniu gruntu, kuris sudarytas iš smėlio molingo su žvirgždu, gargždu, smėlingo mažo plastiškumo molio su juodžemio priemaišomis. Viršutinė dalis yra patankinta.

Požeminis vanduo sutiktas visame plote 1,2-1,8m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo yra piltiniame grunte, tolygiai išrūšiuotame smėlyje ir moreniniame smėlingame mažo plastiškumo molyje esančiuose smėlio lėšiuose. Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikių liūčių piltiniame grunte vandens lygis gali pakilti.

Paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

Grunto kasimo darbai lauko inžineriniams tinklams bus atliekami žemiau gruntinio vandens lygio. Gruntinio vandens pašalinimui naudoti adatiniai filtras. Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikio lietaus iškasose bei tranšėjose laikinai gali kauptis vanduo. Vandenį pašalinti panardinamaisiais arba sausai statomais išcentriniais siurbliais.

Klimato sąlygos statybvietėje, esančios situacijos aprašymas

Bendrieji duomenys išrinkti iš RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ meteorologijos stoties stebėjimo duomenys:

- vidutinė metinė temperatūra +7,0°C;
- vidutinė vasaros sezono(šilčiausio mėn.) temperatūra +17,1 °C;
- vidutinė žiemos sezono(šalčiausio mėn.) temperatūra –4,7°C;
- santykinis oro drėgnumas - 81%;
- vidutinis vėjo greitis (metinis) – 5,2m/s;
- vyraujantys vėjai –PR, P, PV, V;
- vidutinis metinis kritulių kiekis – 735 mm;
- vidutinis iš maksimalių ir maksimalaus sniego priaugis didžiausias per žiemą- 27 cm;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis – 110,0 cm.

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	2	18	0

Inžinerinių tinklų, archeologijos ar kitų tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas

Inžineriniai tinklai, esantys statybos zonoje, turi būti apsaugomi, darbai jų apsaugos zonose turi būti vykdomi laikantis juos eksploatuojančių institucijų išduotų sąlygų ir techninių specifikacijų, reikalavimų. Ypatingas dėmesys turi būti kreipiamas vykdant žemės kasimo darbus elektros tinklų apsaugos zonose. Vykdamas darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonose, būtina išsikviesti tinklus eksploatuojančių institucijų atstovus, darbus vykdyti vadovaujantis jų pateiktais nurodymais :

- dalyvauja AB „ESO“ atstovas.

Prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemones ir įvykdyti statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į statybos darbų žurnalą).

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti tinklai, inžineriniai statiniai, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus.

Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, darbus atliekantys asmenys privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui ir darbus vykdyti vadovaujantis jų pateiktais nurodymais.

Statybos geodezinė kontrolė

Nutiesus požeminius tinklus ir komunikacijas (iki jų užpylimo gruntu), privalomai atliekamos jų geodezinės nuotraukos. Geodezinių nuotraukų techniniai reikalavimai apibrėžiami specialiomis statybos taisyklėmis ir rekomendacijomis.

Požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinėms nuotraukoms atlikti specialistus išskviečia rangovas išskviečiama raštu , kuriame nurodoma statinio statybos vieta (adresas), pavadinimas, komunikacijų rūšis, jų ilgis ir data, kada komunikacijos bus paruoštos geodezinei nuotraukai.

Statybos darbų žurnalo III skyriuje pateikiamas statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų rekomenduojamas sąrašas. Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos formoje F-15, o formoje F-16 pateikti geodezinių kontrolinių nuotraukų blankai. Geodezines kontrolines nuotraukas registruoja geodezininkas kartu su statinio statybos vadovu (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovu – kai pildomi papildomi Žurnalai). Registruojant nurodoma schemų, nuotraukų pavadinimai, atlikimo data, atitiktis statinio projektui ir rasti nukrypimai.

Statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų rekomenduojamų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

1. geodeziniai nužymėjimo darbai:

- pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;
- tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

2. pastatų požeminė dalis:

- pamatų kontrolinė nuotrauka;
- pamatų po įrenginiais (paviršiaus altitudės ir inkarinių varžtų padėtis) kontrolinė nuotrauka;
- pamatų duobių (daubų, tranšėjų) iškasimo kontrolinė nuotrauka.

3. pastatų antžeminė dalis:

- mūro darbų kontrolinė nuotrauka (kiekvieno aukšto perdengimo lygyje);
- kolonų montavimo (pagal ašis ir vertikalumą) kontrolinė nuotrauka;
- kolonų montavimo (pagal kolonų viršūnių altitudės ir centravimo nukrypimus) kontrolinė nuotrauka (kiekvieno montavimo horizonto lygyje);
- kolonų konsolių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;
- laikančiųjų plokščių kontrolinė nuotrauka;
- perdengimų ir laiptų aikštelių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;
- betono pagrindžio aukščių kontrolinė nuotrauka.

4. inžineriniai tinklai:

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	3	18	0

- lauko vandentiekio tinklai;
- lauko nuotekų tinklai;
- lauko lietaus nuotekų tinklai;
- lauko elektros tinklai.

Geodezinė kontrolinė dokumentacija turi būti parengta ir kitais statybos norminių dokumentų nustatytais atvejais.

Baigus geodezinės nuotraukos lauko darbus, per 5 darbo dienas naujai paklotos požeminės komunikacijos privalo būti pažymėtos inžinerinio topografinio plano M 1:500 planšetėse arba papildyta georeferencinių duomenų bazė ir sudaroma galimybė užsakovui pasinaudoti reikalingais duomenimis tikrinant, ar komunikacija paklota pagal projektą.

Statytojas per 3 darbo dienas iki objekto priėmimo komisijos darbo pradžios apskrities virštininko administracijai (miesto (rajono) savivaldybei) pateikia naujai pastatytų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinę nuotrauką. Apskrities virštininko administracijai (miesto (rajono) savivaldybei) perduodama vienas geodezinės nuotraukos dokumentacijos egzempliorius, o užsakovui – kiekvienos komunikacijos rūšies dokumentacijos 3 egzemplioriai. Nuotraukose turi būti parodyta topografiniuose planuose esama situacija po 15 m į visas puses nuo statomo objekto su plane esamais ir naujai nutiestais inžineriniais tinklais, kaip reikalauja techninės instrukcijos ir nurodymai

Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Atliekant statybos darbus (Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės) , kad būtų išsaugoti statybvietyje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietyje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyės važiuojamosios dalies krašto:

- medžių grupes ir krūmus išisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

- aptveriant visą statybvietybę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti; - saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

- laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. 10-356), nustatyta tvarka;

- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų; - nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

- medžių pomeidyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	4	18	0

- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno. Nukastas dirvožemis sandėliuojamas numatytoje vietoje.

Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai

Iškeliamas lauko elektros tinklas. Šis tinklas demontuojamas tikrai įrengus naują kitoje vietoje.

Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis (svorio vienetais), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Tvarkant statybines atliekas vadovautis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis. Planuojamas susidarysiančių statybinių atliekų kiekis pagal atskiras statybinių atliekų rūšis:

Technologinis procesas	Pavadinimas	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Mato vienetas,t	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
1	2	3	4	5	6	7	8
Ardymo darbai	Betonas	Kietas	17 01 01	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	18,6	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Ardymo darbai	Akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai	Kietas	17 03 03*	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	12,4	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Ardymo darbai	Kelių skalda, nenurodyta 17 05 07	Kietas	17 05 08	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	206,0	Atiduodama atliekų tvarkytojui

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios:

komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos

pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	5	18	0

6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Dalis statybinių inertinių atliekų gali būti panaudojami laikinų kelių įrengimui.

Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą. Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale apskaitomas automatiškai, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.

Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino ribojimo ar uždarymo galimybės ir sąlygos

Autotransporto eismas keliuose ir gatvėse nebus ribojamas.

Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos

Papildomo žemės sklypo statybos produktams sandėliuoti bei statybiniams įrengimams ir mechanizmams įrengti būtinybę numato rangovas, įvertindamas ar toks sklypas bus reikalingas.

Projekte papildomas žemės sklypas statybos produktams sandėliuoti bei statybiniams įrenginiams bei mechanizmams įrengti nenumatytas.

Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Prie statybos aikštelės numatyti privažiavimas iš Gamyklos gatvės. Statyb vietės aprūpinimas elektros statybos metu numatomas iš esamų tinklų pagal technines sąlygas. Statyb vietės aprūpinimas vandeniu vykdomas iš esamo vandentiekio pagal technines sąlygas

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	6	18	0

Statybos darbų vykdymo metu maksimalus elektros energijos poreikavimas kW parodytas žemiau pateiktoje lentelėje:

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Vienetų skaičius	Poreikavimas kW vienetai	Bendras kW kiekis
1	Įvairūs elektriniai įrankiai	5	2,0	10,0
2	Statybvietės apšvietimas	6	0,2	1,2
3	Buitiniams poreikiams ir patalpų šildymui	-	-	5,0

Vienu metu visi elektros energijos vartotojai statybos aikštelėje nedirbs. Elektros energijos poreikavimas statybos metu sudarys

$E = \sum E_s \times k = 16,2 \times 0,6 = 9,7 \text{ kW}$, kur $\sum E_s$ poreikavimas statybai, $k = 0,6$ apkrovos koeficientas, įvertinantis vienu metu dirbančių vartotojų skaičių.

Statybos darbų vykdymo metu maksimalus elektros energijos poreikavimas ~ 16,2 kW.

Vanduo statybiniams ir ūkiniams poreikiams tenkinti imamas nuo esamų vandentiekio tinklų, panaudojant plastmasines žarnas.

Darbuotojų poilsio patalpose, taip pat netoli darbo vietų darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu ir pagal galimybes kitais gaiviaisiais gėrimais.

Statybininkai ryšiui naudos mobilius telefono aparatus.

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms nekeliama, bet statybos įranga ir transporto priemonės turi būti techniškai tvarkingos ir nekelti pavojaus aplinkai ir žmonėms. Įranga ir mechanizmai pasirenkami atsižvelgiant į rangos darbų sutartį, terminus ir turimus pajėgumus.

Preliminarus statybinių mechanizmų sąrašas

Eil. Nr.	Statybinių mechanizmų pavadinimas	Atliekamų darbų aprašymas
1	Autosavivarčiai (5-10 t keliamos galios)	Statybinių medžiagų atvežimas, statybinių šiukšlių išvežimui.
2	Elektriniai grąžtai $d = 25-200 \text{ mm}$ (galia 2 kW)	Statybos - montavimo darbams
3	Betono glaistyklė (galia 4 hp, $d60 \text{ cm}$, sūkliai 123rpm)	Betono darbai
4	Vibropluktuvas (tankinimo gylis-25 cm, išcentrinė jėga 15000N)	Pagrindų įrengimas
5	Automobilinis kranas, keliamoji galia $>4,25t$, strėlės siekis $>10m$, strėlės ilgis $>22,5m$.	Konstrukcijų montavimas
6	Ekskavatorius su $0,25-0,4m^3$ talpos kaušu	Žemės darbai

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23-30) – TP – SO – AR	7	18	0

7	Mini daugiafunkcinės mašinos	Pamatų įrengimas
8	Betono siurbliai (betonvežiai)	Betonavimo darbai
9	Mini krautuvai "Bobcat", kėlimo galia-1088 kg, kėlimo aukštis-3m	Ardymo darbai
10	Asfalto klotuvai iki 500 t/h	Dangų įrengimas
11	Plentvoliai 5 t	Dangų įrengimas
12	Gruntinio vandens pažeminimo įranga	Lauko inžinerinių tinklų, pamatų įrengimas.

Nurodyti mechanizmai ir jų kiekiai statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais pagal savo turimą autoparką bei pagal statybos darbų technologijos projektą.

Visi įrengimai turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus, turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties vertinimo dokumentą. Visa technika turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Statybvietę supančios aplinkos (teritorijos) ribos ir jos aptvėrimas

Statybų pradžioje ir eigoje laikytis šių reikalavimų:

- prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Klaipėdos rajono savivaldybės nustatyta tvarka;
- aptverti vietas, patenkančias į pavojingas zonas;
- saugoti aplinką (sugadintas dangas atstatyti rangovo lėšomis ir pan.);
- prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose veikia rizikos veiksniai;
- statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos bei aptvertos aptvarais, kurių aukštis ne mažiau kaip 1,6m.

Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas, statybos skirstymas etapais

Statinio statyba atliekama 1 etapu.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas su pirmos pagalbos vaistinėle bei kilnojamą WC;
- įrengti priešgaisrinį postą;
- įrengti informacinį skydą;
- įrengti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;
- rūkymo vietos įrengimas;
- įrengti laikiną aptvėrimą.

Baigiamieji darbai:

- laikinų pastatų ir kitos įrangos sumontuotus per paruošiamuosius darbus, demontavimas;
- atstatoma veja ir kitos dangos pažeistos statybos metu.

Dalinis statybos konservavimas nenumatomas. Jeigu bus reikalinga vykdyti pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5 priedas „Statinio konservavimo tvarkos aprašas“

Būtinios technologinės pertraukos statybos darbams privalo būti numatytos rangovo pateiktame statybos darbų technologijos projekte.

Statybos metu (apsaugai nuo griūties) privalo būti išramstytos konstrukcijos iki tol bus suformuotas laikantysis karkasas, išramstymo sprendinius detalizuoti statybos darbų technologiniame projekte.

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	8	18	0

Statybos darbų eiliškumo grafikas

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Savaitės											
		3	6	9	12	15	18	21	24	27	30	33	36
1.	Lauko elektros tinklų iškėlimas, sklypo paruošimas.	■											
2.	Pamatų įrengimas		■	■									
3.	Laikančių konstrukcijų įrengimas: - rostverkų įrengimas ; - monolitinių g/b kolonų montavimas su laikinu išramstymu; - santvarų montavimas ; - cokolinių plokščių montavimas; - g/b perdangos plokščių montavimas; - laikinų išramstymų išardymas.				■	■	■	■	■				
4.	Stogo įrengimas.								■				
5.	Išorės sienų, langų, vartų įrengimas									■	■		
6.	Lauko ir vidaus mūro darbai									■	■		
7.	Lauko vandentiekio tinklai.									■	■		
8.	Lauko lietaus tinklai									■	■		
9.	Lauko nuotėkų tinklai.									■	■		
10.	Lauko elektros tinklai.									■	■		
11.	Prieduobių, betoninių grindų įrengimas										■	■	
12.	Vėdinimo- kondi-										■	■	

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 – 30) – TP – SO – AR	9	18	0

naujais ir betono temperatūra nespėtų nukristi žemiau reikalaujamos.

Betono mišinio laisvojo kritimo į klojinius aukštis turi būti ne didesnis kaip 1-1,5 m, tankinama tais pačiais būdais, kaip ir vasarą.

Monolitinės gelžbetoninės konstrukcijos betonuojamos žiemą pagal specialiai parengtą technologiją. Betonuojant žiemą būtina pasiekti, kad iki užšaldamas betonas turėtų reikiamą pradinį stiprį. Reikiamo betono stiprio iki užšalant dydžiai:

Konstrukcijos paskirtis ir betono stiprio klasė	Stiprio dydis (%) nuo projekcinio
C 16/20	50
C 20/25	50
C 30/37	40

Reikiamam betono stipriui iki užšalant užtikrinti gali būti taikomi šie būdai:

- termosio metodas;
- priedų, greitinančių betono kietėjimą, naudojimas;
- pakloto betono šildymas;
- šilumos izoliacijų sluoksnių arba gaubtų įrengimas.

Kietėjančio betono priežiūros darbai surašomi į statybos žurnalą arba atskirai. Betoną paprastai reikia pradėti drėkinti ne vėliau kaip po 10 valandų, kai karšta – po 2-3 valandų. Kiek įmanoma, betono paviršių reikia uždengti drėgmę palaikančiomis medžiagomis. Kai orai sausi, betonas pagamintas su portlandcemenčiu, laistoma ne mažiau kaip 7 paras, kai cementas su plastifikatoriais- 17 parų. Jei oro temperatūra žemesnė kaip 5° C, laistyti nereikia, tačiau reikia imtis priemonių, kad iš mišinio neišgaruotų vanduo.

Betono kietėjimo metu reikia registruoti temperatūrą ir jos pokyčius.

Dažomo paviršiaus, dažų ir oro temperatūra turi būti mažiausiai +5° C, santykinė oro drėgmė neturėtų siekti 80%.

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemų bandymai

Baigus vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemų montavimo darbus, jos turi būti išbandytos ir surašyti atatinami aktai. Bandymai turi būti atlikti iki apdailos darbų pradžios.

Šalto ir karšto vandens sistemos išbandomos hidrauliškai iki vandens ėmimo armatūros sumontavimo. Hidraulinis bandymas atliekamas esant teigiamai temperatūrai. Bandomasis slėgis turi viršyti vidutinį darbinį slėgį 1,5 karto. Pripildžius sistemą vandens, bandoma ne mažiau 10 minučių, apžiūrint vamzdinę ir sujungimus. Jeigu sistemoje nerandama nutekėjimų arba kitų defektų, ji laikoma tinkama naudoti. Baigus bandymą vanduo iš sistemos išleidžiamas.

Vandens šildytuvai ir katilai bandomi hidrauliškai, kai yra sumontuota visa armatūra. Iš pradžių slėgis pakeliamas iki didžiausio numatyto gaminio pase ir laikomas 5 minutes, vėliau slėgis sumažinamas iki didžiausio darbinio ir laikomas visą laiką, kol šildytuvas ir katilai apžiūrimi. Jie tinkami naudoti, jeigu nėra nutekėjimų ir nesumažėjo slėgis.

Vidaus nuotekų sistema bandoma leidžiant vandenį, atidarius 75 procentų čiaupų bandomajame ruože. Jeigu nėra nutekėjimų, sistema tinkama naudoti.

Žemėje arba kanaluose paklota nuotekų sistema bandoma užpilant vandeniu iki pirmo aukšto grindų lygio. Sistema tinkama naudoti, jeigu nėra nutekėjimų.

Lietaus nuotekų sistema bandoma užpilant vandeniu iki aukščiausio taško ir išlaikant ne mažiau kaip 10 minučių. Sistema tinkama naudoti, jeigu nepastebėta nutekėjimų ir vandens lygis stovė nesumažėjo.

Hidrauliniai lauko nuotekų linijos bandymai

Hidrauliniai nuotekų linijos bandymai 750 mm ir mažesnio skersmens nuotekų linijos vamzdyne turi būti sukuriama 1,2 metro virš nuotekų vamzdžio skliauto hidrostatinis slėgis, bet neviršijantis 6 metrų žemejame vamzdyno gale. Status nuolydžio vamzdynai, jeigu maksimalus hidrostatinis slėgis, išbandant visą sekciją iškart, būtų viršytas, turi būti išbandomi etapais. Žemasis nuotekų linijos galas ir,

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23-30) – TP – SO – AR	11	18	0

jeigu reikalinga, atšakos užaklinamos sandariais kaiščiais ar aklėmis, po to vamzdynas pripildomas vandens. Mažų vamzdžių atveju viršutiniame linijos gale gali būti laikinai prijungta šarnyrinė alkūnė su pakankamo ilgio vertikaliu vamzdžiu, sukuriant reikiamą hidrostatinį slėgį. Viena valanda turi būti skirta absorbcijai. Vandens praradimas per 30 minučių turi būti matuojamas, vienodais 10 minučių intervalais papildant vandens iš matavimo indo ir fiksuojant jo kiekį, reikalingą palaikyti pradiniam vandens lygiui slėgio vamzdyje. Vidutinis papildyto vandens kiekis neturi viršyti 0,5 litro per valandą vienam vamzdyno ilgio metrui, padalintam iš metro nominalaus vamzdyno skersmens.

Statybos laikini pastatai

Statybos aikštelėje numatoma įrengti:

- pagal Rangovo priimtą maksimalų darbininkų skaičių pamainoje apskaičiuojamas reikalingas buitinių patalpų plotas;

- kontorai plotas apskaičiuojamas priklausomai nuo vadovujančio personalo skaičiaus. Vienam personalo asmeniui (vykdytojui ar meistrui) skiriama 5 m² ;

- buitinių patalpų viename vagonėlyje, matomoje vietoje laikoma pirmosios pagalbos vaistinė. Šio vagonėlio durys pažymimos raudono kryžiaus ženklų baltam fone.

- įrengiamas priešgaisrinis stendas su visa reikiama įranga;

- šalia statybvietės pastatomas kilnojamasiot tualetas;

- įrengiamas prie statybvietės stendas su informacija apie vykdomą pastato statybą.

Aplinkos apsauga

Statybinės atliekos statybos metu bus kraunamos į autotransporto priemones arba į laikinus 7 m³ talpos konteinerius ir atiduodamos atestuotam, įregistruotam atliekas tvarkyti galinčiam atliekų tvarkytojui. Sutartis turi būti saugojama iki objekto pridavimo eksploatacijai.

Tikslu mažiau teršti aplinkinį orą, būtina dirbti su tvarkingais mechanizmais.

Rangovo naudojami keliai ir įvažiavimai už aikštelės ribų, turi būti prižiūrimi, pastoviai remontuojami.

Išvežti iš statybos objekto dulkančias atliekas autotransportu, tik gerai uždengus kėbulą, priešingu atveju draudžiama.

Visais atvejais rangovas po statybos darbų palieka sutvarkytą sklypą (be statybinio laužo) bei atstatytas sugadintas dangas.

Reikalavimai mechanizmų keliamam triukšmui pagal STR 2.01.08:2003 1 lentelėje.

Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

Statybos aikštelėje būtina vadovautis bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis BGST – 2010, o ypač reikalavimais.

Statybos – montavimo darbai vykdomi pagal saugos reikalavimus, ypatingą dėmesį atkreipiant į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę;

- statybos teritorijoje būtų pažymėti praėjimai, pravažaiavimai, įrengtas apšvietimas;

- visi dirbantieji turi būti praeję saugumo technikos instruktažą darbo vietose;

- visi dirbantieji turi būti aprūpinti specialiais rūbais ir individualiomis priemonėmis (ausinėmis, pirštinėmis, apsaugos akiniais, apsauginiais šalmais ir t. t.).

Statybos aikštelėje neįrengiama aikštelė ugnies darbų atlikimui, nes į aikštelę metaliniai elementai bus atvežami suvirinti iš rangovo gamybinių bazių.

Statybvietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius koordinuoja reikalavimus bei imasi

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	12	18	0

prevencijos priemonių nelaimingiems atsitikimams darbe ir profesinių ligų statybos laikotarpiu išvengti;

- sprendžia techninius ir/arba organizacinius klausimus, atliekant statybvietėje skirtingus darbu etapus vienu metu arba vienas po kito; įvertina darbų etapų trukmę;
- koordinuoja darbdavių veiklą, kad jie įvykdytų darbuočių įrengimo statybvietėje nuostatų 16 punkte nurodytas pareigas;
- organizuoja darbdavių dirbančių statybvietėje bendradarbiavimą, keitimąsi informacija; kontroliuoja statybvietėje numatytą darbo tvarkos taisyklių laikymąsi ir imasi priemonių, kad statybos laikotarpyje būtų tik tie asmenys, kurie turi tokią teisę.

Pavojingų zonų ribos

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

1. prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
2. neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
3. kuriose pavojingų arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

Pavojingų zonų, kuriose vyksta krovinių perkėlimas kėlimo kranais, ribos nustatomos prie perkeliama didžiausio krovinio horizontalios projekcijos išorinio tolimiausio taško pridėjus didžiausią perkeliama krovinių matmenį ir jo nuolėkio atstumą sumą.

Pavojingų zonų, šalia statinių, ribos nustatomos nuo statinio sienos atstumu, lygiu didžiausių montuojamų konstrukcijų ar įrenginių išorinių matmenų ir jų nuolėkio atstumo suma.

Pavojingų zonų, kuriose galimas pavojingas elektros srovės poveikis ribos.

Pavojingų zonų ribos arti judančių mašinų ir įrenginių dalių – 5 m nuo jų, jei gamintojo instrukcijoje nėra griežtesnių ar papildomų reikalavimų.

Pavojingoms zonoms priskiriamos vietos:

- esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (ardomų) konstrukcijų ar įrenginių;
- virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (ardymo) darbai;
- virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;
- kuriose juda mašinos ar jų dalys.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose veikia ar gali atsirasti rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra – leidimas.

Darbuotojų sauga ir sveikata statyboje

Statyboje būtina vadovautis bendrosiomis gaisrinėmis saugos taisyklėmis BGST – 2010 bei kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis patvirtintomis LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010-09-17 įsakymu Nr. A1-425.

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro, bei Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos ministro 2008 m. sausio 15 d. patvirtintu įsakymu Nr. A1-22/D1-34 „Dėl darbuočių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“, Rangovas paskiria darbo saugos ir sveikatos apsaugos statybose koordinatorių ir paveda jam 14 p. minėtų „Darbuočių įrengimo statybvietėse nuostatuose“ nurodytą pareigų atlikimą.

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą.

Kolektyvinės saugos bei sveikatos priemonės

Vykdamas statybos darbus naudotini apsauginiai ir signaliniai aptvarai.

Apsauginiais aptvarais aptveriamos pavojingos zonos tose galimo žmonių buvimo vietose, kur horizontalių paviršių aukščio perkritimas viršija 1,3 m. Aptvarų aukštis priimamas 1,1 m, jie turi atlaikyti

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	13	18	0

700 N taškinį statinį krūvį, pridėtą viduryje atitvarinio elemento bei aptvarai turi turėti vieną tarpinį elementą.

Pavojingos darbo vietos aptveriamos signaliniais aptvarais iš inventorinių plieninių 0,8 m aukščio stovų su tvirtais aptvarais, sujungtų plastikine įspėjamąja geltonos ir raudonos spalvų 0,8 x 130 mm juosta su užrašais STOP. Atstumas tarp stovų priimamas 6 m.

Įspėjamaisiais ženklais ženklinamos pavojingos krano veikimo zonos ribos, kai nėra galimybių panaudoti signalinių aptvarų.

Darbuotojų brigados aprūpinamos indu su geriamuoju vandeniu ir vienkartiniais puodukais.

Tamsiu paros metu darbo vietos apšviečiamos elektros šviestuvais: betonuotojų– 30 lx, montuotojų– 50 lx, apdailininkų– nuo 50 iki 150 lx.

Asmeninės saugos bei sveikatos priemonės

Rangovas privalo aprūpinti darbuotojus asmeninėmis apsaugos priemonėmis (Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Įsakymas Nr. A1-331 „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“). Statybos metu darbuotojai privalo naudoti asmenines saugos priemones:

- apsauginius šalmus (pagal LST EN397);
- pirštines (pagal LST EN388);
- apsauginius darbo drabužius (pagal LST EN 340);
- profesinę avalynę (pagal LST EN346);
- apsauginius akių ir veido skydus (pagal LST EN166);
- apsaugines ausines nuo triukšmo (pagal LST EN352);

Statybininkų brigados turi būti aprūpintos pirmosios pagalbos rinkiniais, sukomplektuotais pagal LR Sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V-450 1-ą priedą. Pirmos pagalbos rinkinys turi būti paženklintas, padėtas gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.

Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro:

Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
11. Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23-30) – TP – SO – AR	14	18	0

14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
20. Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/ dangtelio vidinės pusės

Priešgaisrinė apsauga

Vykdamas statybos darbus, vadovautis bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis:

- atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietsės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai;

- gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti;

- pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkliai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Statybos metu elektros energijos tiekimo kabeliai turi būti saugiai pakabinti ir atitikti priešgaisrinius reikalavimus. Darbo vietų apšvietimas, ypač pavojingose vietose, turi būti 12 V įtampos.

Statybos aikštelė turi būti aprūpinta priešgaisriniais nekilnojamais (stacionariais), kilnojamais skydais (su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kibirais, kobiniais, bakeliais vandeniui) bei dėžėmis su smėliu. Priešgaisrinis inventorių turi būti nudažytas raudonai, kad skirtųsi nuo statybinio inventoriaus.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti gerai degančias medžiagas, t.y. pjuvenas, skiedras, atpjuovas, plastmasines atliekas.

Kilus gaisrui, jis operatyviai gesinamas ir iškviečiama priešgaisrinė tarnyba.

Darbų saugai

Statybos aikštelėje turi būti užtikrintas:

- visų statybinių elektros įtaisų įžeminimas;
- mechanizmų besisukančių dalių aptvėrimas;
- pakankamas ir saugus darbo vietų apšvietimas tamsiuoju paros metu;
- kenksmingų dujų, garų ar dulkių priemaišų ore nebuvimas;
- tinkamas statybinių medžiagų sandėliavimas;
- tinkamas elektros srovės įtampos 13 – 36 V ribose parinkimas;
- visų elektros įtaisų dalių su srove (neizoliuoti laidai, kirtiklių ir saugiklių kontaktai, gnybtai) apsaugojimas tinkamais aptvarais.

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	15	18	0

Rangovo darbuotojai statyboje privalo būti instruktuoti. Darbuotojas apie darbuotojo saugos ir sveikatos instrukcijų įsisavinimą bei išklausymą būtina pasirašo darbuotojo saugos ir sveikatos instrukcijų žurnale.

Nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statybvietyje

Kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų:

- evakuavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną;
- evakuavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami atsižvelgiant į statybvietyje ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus;
- evakuavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinėti, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr.95 "Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų";
- ženklai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose;
- evakuavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai bei durys, vedantys į evakuavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekludomai jais naudotis;
- evakuavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas reikiamo intensyvumo avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų;
- patalpų, darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad darbuotojams nekiltų rizika dėl įrengto apšvietimo rūšies.

Darbuotojams pravedamas darbų saugos instruktažas. Visi darbuotojai privalo naudoti individualias apsaugos priemones.

Būtinios pirmosios medicininės pagalbos priemonės

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą

Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti.

Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos paženklinamos kaip numatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose ir nurodyta kelrodžiais.

Pirmosios pagalbos priemonės numatomos visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos.

Matomoje vietoje turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų telefono numeriai ir adresai.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Statinio pastato rekonstrukcijai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra.

Statytojas (užsakovas) techninei priežiūrai atlikti samdo atestuotą statinio statybos techninį priežiūrėtoją (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovą), sudarant techninės priežiūros sutartis su juridiniu asmeniu.

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas, statytojui (užsakovui) pareikalavus, raštu pateikia jam informaciją apie visus statinius, kurių statybos techninę priežiūrą jis vykdo, kad statytojas (užsakovas) galėtų įvertinti, kaip statinio statybos techninis priežiūrėtojas galės vykdyti savo funkcijas.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas atestuotas ypatingiems statiniams statinio statybos techninis priežiūrėtojas, atestuotas ypatingiems statiniams bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė, atestuota ypatingiems statiniams, statiniai – garažų paskirties pastatai, kiti inžineriniai statiniai, neturintys aiškios funkcinės

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	16	18	0

priklausomybės ar apibrėžto naudojimo, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui .

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas atestuotas ypatingiems statiniams specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas su jo vadovaujama priežiūros grupe, atestuota ypatingiems statiniams, statiniai- garažų paskirties pastatai bei su reikalinga darbo sritimi , lauko inžineriniai tinklai.

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas	43,3	
2	Pastato pamatai	21,6	
3	Laikančios konstrukcijos	185,8	
4	Stogas	17,8	
5	Fasadai ir langai	46,0	
6	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema	241,2	
7	Elektros inžinerinė sistema	222,7	
8	Elektroninių ryšių inžinerinė sistema	111,3	
9	Vandentiekio inžinerinė sistema	129,9	
10	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema	129,9	
11	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas	6,6	
12	Apdailos darbai	52,9	
13	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	108	
14	Užbaigimo komisija	24,0	

INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas	4,8	
2	Inžinerinis tinklas	10,8	
3	Inžinerinio tinklo bandymai	24	
4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	
5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	3,2	
6	Užbaigimo komisija	24	

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas (1000 m ²)	43,7	

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	17	18	0

2	Kiti inžineriniai statiniai (1000 m ²)	153,2	
3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	24	
4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
5	Užbaigimo komisija	24	

Privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

Statybos darbų technologijos projekto rengimas

Prieš darbų pradžią rangovas privalo parengti statybos darbų technologijos projektą vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" 3 priedu "Statybos darbų technologijos projekto sudėtis" Specifinių statybos darbų technologijos projektui neprivaloma atlikti ekspertizę.

--	--

Dokumento žymuo	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 –30) – TP – SO – AR	18	18	0

